



**UNIONE TERRED'ACQUA**

*Costituita fra i Comuni di:*

Anzola dell'Emilia  
Calderara di Reno  
Crevalcore  
Sala Bolognese  
San Giovanni in Persiceto  
Sant'Agata Bolognese

## **CENTRALE DI COMMITTENZA**

**DETERMINAZIONE N. 240 DEL 29/06/2018**

OGGETTO:

**GARA CUC 5/2018 - PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI A CORPO DI RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO SPORTIVO G. PEDERZINI – REALIZZAZIONE DI DUE CAMPI A SETTE IN ERBA SINTETICA SU AREA DESTINATA A CAMPI DI ALLENAMENTO IN COMUNE DI CALDERARA DI RENO CIG 7435416B61 - PROVVEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE**

---

FIRMATO  
IL RESPONSABILE  
MARCHESINI MIRELLA

## DETERMINAZIONE NR. 240 DEL 29/06/2018

### OGGETTO:

GARA CUC 5/2018 - PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI A CORPO DI RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO SPORTIVO G. PEDERZINI – REALIZZAZIONE DI DUE CAMPI A SETTE IN ERBA SINTETICA SU AREA DESTINATA A CAMPI DI ALLENAMENTO IN COMUNE DI CALDERARA DI RENO CIG 7435416B61 - PROVVEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE

### **La Responsabile della Centrale Unica di Committenza**

#### Premesso che:

- con convenzione sottoscritta in data 29.12.2016 l'Unione e i Comuni di Anzola dell'Emilia, Calderara di Reno e Sala Bolognese hanno istituito l'Ufficio Centrale Unica di Committenza, successivamente modificata ed integrata con convenzione rep. 153 del 13.11.2017 con adesione del Comune di Crevalcore;
- con determinazione a contrarre n. 164 del 27.03.2018, acquisita in data 28.03.2018 prot. 4231, il Responsabile del Settore Governo e Sviluppo del Territorio del Comune di Calderara di Reno ha approvato il progetto esecutivo dei lavori di riqualificazione del centro sportivo G. Pederzini – realizzazione di due campi a sette in erba sintetica, da affidare mediante procedura aperta con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per un valore posto a base di gara di € 285.193,47 IVA esclusa, di cui € 283.693,47 per lavori a corpo soggetti a ribasso (di cui € 85.108,00 per costi della manodopera) ed € 1.500,00 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso;
- con determinazione n. 126 del 16.04.2018 della Responsabile della Centrale di Committenza Terred'acqua sono stati approvati gli atti di gara per l'espletamento della procedura aperta in oggetto;
- il bando di gara è stato pubblicato a far data dal 16.04.2018 sul profilo della Unione Terred'acqua, sul sito informatico presso l'Osservatorio della Regione Emilia Romagna – SITAR, all'Albo Pretorio della Unione Terred'acqua;
- il termine perentorio per la presentazione delle offerte era stato fissato nelle ore 12:00 del giorno 07.05.2018;
- con determinazione n. 234 del 23.04.2018, il Comune di Calderara di Reno ha disposto:
  - a) di modificare il Capitolato Speciale d'Appalto relativamente alla categoria prevalente dei lavori, dando atto che gli stessi sono riconducibili alla categoria OS6 (e NON alla categoria OS24);
  - b) di approvare il Capitolato Speciale d'Appalto rettificato, costituente documento sostitutivo del precedente approvato con determinazione n. 164/2018, dando atto che rimangono invariate tutte le altre prescrizioni contenute nello stesso, come anche i restanti elaborati di progetto già approvati;
- con determinazione n. 127 del 24.04.2018 la Responsabile della Centrale Unica di Committenza Terred'acqua ha conseguentemente approvato la rettifica del bando di gara e la modifica dei termini di richiesta di chiarimenti, del termine per la presentazione delle offerte e della data della prima seduta pubblica di gara;
- l'avviso di rettifica del bando di gara è stato pubblicato a far data dal 24.04.2018 sul profilo della Unione Terred'acqua, sul sito informatico presso l'Osservatorio della Regione Emilia Romagna – SITAR, all'Albo Pretorio della Unione Terred'acqua;

## DETERMINAZIONE NR. 240 DEL 29/06/2018

- il termine perentorio per la presentazione delle offerte è stato fissato nelle ore 12:00 del giorno 17.05.2018;
- Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del Codice dei contratti è il Dott. Andrea Diolaiti, Responsabile del Settore Governo e Sviluppo del Territorio del Comune di Calderara di Reno;

### Dato atto che:

- entro il termine perentorio fissato dal bando di gara hanno presentato offerta i sotto indicati operatori economici:
  - protocollo 5819/2018 Venturelli Romolo Srl con sede in Forlì
  - protocollo 5823/2018 Italgreen Spa con sede in Villa D'Adda (BG)
  - protocollo 6241/2018 Bisport Srl con sede in Modena
  - protocollo 6242/2018 Sit-in Sport Impianti Srl con sede in Grassobbio (BG)
  - protocollo 6388/2018 Green Power Service Srl con sede in Vergato (BO)
  - protocollo 6390/2018 costituendo Raggruppamento Temporaneo Olimpia Costruzioni Srl con sede in Forlì (capogruppo) e SO.EL di Savini Giorgio 2C Snc con sede in Cesena (FC) (mandante)
  - protocollo 6391/2018 Delfino Sport Srl con sede in Mosciano Sant'Angelo (TE)
- con determinazione n. 188 del 1.06.2018 la Responsabile della CUC ha approvato i verbali delle sedute pubbliche del 17 e del 30 maggio 2018, nonché il provvedimento di ammissione/esclusione dei concorrenti ai sensi dell'art. 29 del Codice dei contratti pubblici;
- è stato escluso il concorrente Venturelli Romolo Srl per le motivazioni riportate nei verbali del 17 e 30 maggio 2018 e nella citata determinazione n. 188/2018;
- con prot. n. 7224 del 1.06.2018 il provvedimento di ammissione/esclusione dei concorrenti è stato trasmesso a tutti gli operatori economici offerenti e lo stesso è stato pubblicato sul profilo dell'Ente in Amministrazione Trasparente/bandi di gara e contratti/avvisi di bandi di gara, nella sezione relativa alla gara di cui in oggetto;
- in data successiva alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte (ore 12:00 del 17.05.2018), con nota prot. 6522 del 21.05.2018, la Responsabile della CUC ha inoltrato richiesta al RUP di individuazione dei componenti della Commissione Giudicatrice;
- il Responsabile Unico del Procedimento ha trasmesso alla Responsabile della CUC, con nota acquisita in data 29.05.2018 prot. 7047, i sotto indicati nominativi:
  - Ing. Carlo Marruso, libero professionista con studio in Formigine (MO) Via Don Minzoni n. 55, (C.F. MRRCRL51A23Z600Z - P.IVA 00883350365), in qualità di Presidente;
  - Ing. Alessandro Bertini, socio della Prisma Ingegneria Srl - società di ingegneria, con sede a Prato via del Romito 15/4 P.IVA 01984900975, in qualità di componente esperto;
  - Geom. Massimo Rodolfi, istruttore tecnico del Settore Governo e Sviluppo del Territorio del Comune di Calderara di Reno, in qualità di componente esperto;
- con determinazione n. 189 del 1.06.2018 è stata nominata la Commissione giudicatrice, ai sensi dell'art. 77 del Codice dei contratti pubblici, nel rispetto dei criteri fissati dalla Unione Terred'acqua con deliberazione di Giunta n. 16 del 24.02.2017;

## DETERMINAZIONE NR. 240 DEL 29/06/2018

- che il provvedimento di nomina e i curricula dei componenti della Commissione Giudicatrice sono stati pubblicati sul profilo della stazione appaltante in “Amministrazione trasparente – bandi di gara e contratti” nella sezione riservata alla procedura in oggetto;
- in data 04.06.2018, sul profilo della stazione appaltante è stato pubblicato apposito avviso relativo alla seduta pubblica per l’apertura delle buste offerta tecnica (fissata per il 7.06.2018 ore 9:30);

Visto il verbale di gara del 7.06.2018 relativo alla seduta pubblica nella quale la Commissione Giudicatrice, alla presenza della Autorità di gara, ha proceduto alla apertura delle buste contenenti le offerte tecniche presentate dai 6 (sei) concorrenti ammessi;

Dato atto che:

- nella seduta riservata del 7.06.2018, la Commissione giudicatrice ha esaminato e valutato le offerte tecniche presentate dai concorrenti, come da verbale di gara conservato in atti;
- in data 11.06.2018, sul profilo della stazione appaltante, nella sezione Amministrazione Trasparente dedicata alla procedura, è stato pubblicato apposito avviso in merito alla seduta pubblica per l’apertura e la valutazione delle offerte economiche (fissata per il 13.06.2018 ore 11:30);
- come da verbale di gara conservato in atti, in data 13.06.2018, in seduta pubblica,

l’Autorità di gara:

- a) ha comunicato i punteggi attribuiti dalla Commissione Giudicatrice alle offerte tecniche dei 6 (sei) operatori economici ammessi;
- b) ha ammesso alla apertura della offerta economica i concorrenti la cui offerta tecnica ha ottenuto almeno 45 punti degli 80 punti previsti nel bando di gara;
- c) ha dichiarato non ammessa alla fase di apertura della offerta economica la ditta Bisport Srl in quanto ha ottenuto un punteggio complessivo offerta tecnica di punti 43,127 (inferiore alla soglia di sbarramento di punti 45);

la Commissione Giudicatrice

- a) ha aperto le buste contenenti le offerte economiche, ha controllato la regolarità delle offerte e ha dato lettura dei ribassi offerti;
- b) ha attribuito i punteggi relativi alla offerta economica applicando la formula matematica prevista nel bando di gara;

l’Autorità di gara:

- a) ha redatto la graduatoria finale dei concorrenti previa individuazione dei punteggi complessivi ottenuti dai singoli offerenti, dichiarando che l’offerta economicamente più vantaggiosa è stata presentata dalla ditta DELFINO SPORT Srl, con sede in Mosciano Sant’Angelo (TE) C.F. e P.IVA 00691360671 che ha ottenuto un punteggio complessivo pari a punti 97,417/100 con un ribasso di offerta del 6,10% (sei virgola dieci per cento);
- b) ha disposto la verifica di congruità della ditta prima classificata ai sensi dell’art. 97 co 3 del D.Lgs. 50/2016, in quanto sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione attribuiti alla offerta del concorrente primo classificato, sono risultati entrambi superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara;

## DETERMINAZIONE NR. 240 DEL 29/06/2018

c) ha dato atto che, a conclusione del procedimento di verifica della anomalia, il provvedimento di aggiudicazione sarebbe stato assunto dalla Responsabile della Centrale di Committenza Terred'acqua, come previsto nelle norme di gara contenute nel bando;

Vista la graduatoria di gara redatta nella seduta pubblica del 13 giugno 2018:

Posizione in graduatoria	Denominazione concorrente	Punteggio complessivo di offerta
1	DELFINO SPORT Srl	97,417
2	RTI OLIMPIA COSTRUZIONI Srl – SO.EL di Savini Giorgio 2C Snc	67,187
3	GREEN POWER SERVICE Srl	65,349
4	ITALGREEN Spa	58,461
5	SIT-IN SPORT IMPIANTI Srl	56,645

Dato atto che:

- in data 14.06.2018 con nota prot. 7791, la Responsabile della CUC ha trasmesso al Responsabile Unico del Procedimento, Dott. Andrea Diolaiti, la richiesta di verifica di anomalia e la documentazione di offerta presentata dalla ditta Delfino Sport Srl;
- con comunicazione acquisita in data 28 Giugno 2018 con prot. 8383, il RUP ha comunicato l'esito positivo della verifica di anomalia della offerta presentata dal concorrente primo classificato Delfino Sport Srl;

Ritenuto necessario prendere atto delle risultanze delle operazioni di gara riportate nei citati verbali e del procedimento di verifica della anomalia curato dal RUP e conseguentemente, aggiudicare i lavori alla ditta DELFINO SPORT Srl, con sede in Mosciano Sant'Angelo (TE) C.F. e P.IVA 00691360671 che ha ottenuto un punteggio complessivo pari a punti 97,417/100 con un ribasso di offerta del 6,10% (sei virgola dieci per cento);

Considerato che:

- sono in corso le verifiche in merito al possesso dei requisiti ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e successive modificazioni ed integrazioni;
- l'efficacia della aggiudicazione è subordinata all'esito positivo di tali verifiche;

Rilevata la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 e del decreto n. 1/2018 del Presidente dell'Unione Terred'acqua, relativo all'assegnazione delle funzioni per la gestione e la responsabilità della Centrale di Committenza dell'Unione;

Visti:

- il D.Lgs 18.8.2000 n. 267 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali" ss.mm.ii.;
- il D.Lgs 50 del 18/04/2016 e s.m.i.;
- il D.P.R. n. 207 del 5/10/2010 e ss.mm.ii. "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE", per la parte attualmente vigente nella fase di disciplina transitoria prevista dal D.lgs. 50/2016 all'art. 216;
- la Legge 241 del 7/08/1990 Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi e ss.mm.ii.;

## DETERMINAZIONE NR. 240 DEL 29/06/2018

- il DPR n.445 del 28/12/2000 “Disposizioni legislative in materia di documentazione amministrativa” e ss.mm.ii.;

Attestata la regolarità tecnica del presente atto, ai sensi dell’art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 in relazione a:

- regolarità della istruttoria svolta;
- rispetto della tempistica prevista dalla legge;
- idoneità del presente atto a perseguire gli interessi generali dell’azione amministrativa;
- conformità a leggi, statuto e regolamenti vigenti;

### **D E T E R M I N A**

1. di approvare i richiami, le premesse e l’intera narrativa quale parte integrante e sostanziale al presente dispositivo;

2. di prendere atto che con determinazione n. 188 del 1 giugno 2018 sono state disposte le ammissioni e le esclusioni dalla procedura in oggetto e sono stati approvati i verbali relativi alle sedute pubbliche del 17 e 30 maggio 2018, conservati agli atti del procedimento;

3. di approvare le risultanze delle operazioni di gara, così come esplicitate nei sotto indicati verbali conservati in atti:

- verbale seduta pubblica del 7 giugno 2018 Commissione Giudicatrice e Autorità di gara (apertura buste offerte tecniche);
- verbale seduta riservata del 7 giugno 2018 Commissione Giudicatrice (valutazione offerte tecniche);
- verbale seduta pubblica del 13 giugno 2018 Commissione Giudicatrice e Autorità di gara (apertura offerte economiche);

4. di prendere atto della comunicazione del RUP (prot. 8383/2018) conservata in atti attestante la congruità della offerta presentata dall’aggiudicatario;

5. di aggiudicare la procedura aperta per l’affidamento dei lavori di riqualificazione del centro sportivo G. Pederzini – realizzazione di due campi a sette in erba sintetica Ente committente Comune di Calderara di Reno CIG 7435416B61, alla ditta DELFINO SPORT Srl, con sede in Mosciano Sant’Angelo (TE) C.F. e P.IVA 00691360671 che ha ottenuto un punteggio complessivo pari a punti 97,417/100 con un ribasso di offerta del 6,10% (sei virgola dieci per cento), per un importo contrattuale pari ad Euro 267.888,17 (di cui Euro 1.500,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso);

6. di subordinare l’efficacia della aggiudicazione disposta con il presente atto al positivo esito delle verifiche ex art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, già avviate dalla Centrale Unica di Committenza;

7. di dare comunicazione degli esiti della procedura di gara all’aggiudicatario e a tutti i concorrenti, nei tempi e nelle forme previste dall’art. 76 del D.lgs. 50/2016;

8. di dare atto che il contratto non può essere stipulato prima di trentacinque giorni dall’invio dell’ultima comunicazione del provvedimento di aggiudicazione;

## DETERMINAZIONE NR. 240 DEL 29/06/2018

9. di provvedere alla pubblicazione di apposito avviso di esito di gara nelle forme e modalità previste per la tipologia di gara (sito web della Unione Terred'acqua nonché SITAR Emilia Romagna) come da allegato al presente atto;

10. di dare atto altresì, ai sensi dell'art. 6 bis della L.241/1990 e dell'art.1, co. 9, lett. e) della L.190/2012, della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento;

11. di trasmettere la presente determinazione al Responsabile Unico del Procedimento per i successivi adempimenti di competenza;

12. di dichiarare il presente provvedimento senza rilevanza contabile e di pubblicarlo all'Albo Pretorio della Unione Terred'acqua per 30 giorni naturali e consecutivi.

La Responsabile della CUC  
Dott.ssa Mirella Marchesini

Allegato:  
- esito di gara



# UNIONE TERRED'ACQUA

## Centrale Unica di Committenza

per i Comuni di Anzola dell'Emilia, Calderara di Reno, Crevalcore e Sala Bolognese

Costituita fra i Comuni di:

Anzola dell'Emilia  
Calderara di Reno  
Crevalcore  
Sala Bolognese  
San Giovanni in Persiceto  
Sant'Agata Bolognese

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE NR. 240 DEL 29/06/2018

### OGGETTO:

**GARA CUC 5/2018 - PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI A CORPO DI RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO SPORTIVO G. PEDERZINI – REALIZZAZIONE DI DUE CAMPI A SETTE IN ERBA SINTETICA SU AREA DESTINATA A CAMPI DI ALLENAMENTO IN COMUNE DI CALDERARA DI RENO CIG 7435416B61 - PROVVEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE**

### AVVISO CONTRATTO AGGIUDICATO

1. Centrale Unica di Committenza: Unione Terred'acqua – Corso Italia n. 74 San Giovanni in Persiceto (BO)
2. Ente committente: Comune di Calderara di Reno
3. Procedura di aggiudicazione prescelta: procedura aperta ex art. 60 D.lgs 50/2016.
4. Oggetto: Appalto dei LAVORI A CORPO DI RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO SPORTIVO G. PEDERZINI REALIZZAZIONE DI DUE CAMPI DA CALCIO A SETTE IN ERBA SINTETICA - COMUNE DI CALDERARA DI RENO- CUP F61E17000190004 CIG: 7435416B61
5. Importo a base di gara: € 285.193,47 di cui € 1.500,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
6. Provvedimento di aggiudicazione dell'appalto: determinazione n. ... del .....
7. Criterio di aggiudicazione dell'appalto: offerta economicamente più vantaggiosa (punti 80/100 offerta tecnica, punti 20/100 offerta economica)
8. Soggetti offerenti n. 7 (sette) ditte :
  - Venturelli Romolo Srl con sede in Forlì
  - Italgreen Spa con sede in Villa D'Adda (BG)
  - Bisport Srl con sede in Modena
  - Sit-in Sport Impianti Srl con sede in Grassobbio (BG)
  - Green Power Service Srl con sede in Vergato (BO)
  - costituendo Raggruppamento Temporaneo Olimpia Costruzioni Srl con sede in Forlì (capogruppo) e SO.EL di Savini Giorgio 2C Snc con sede in Cesena (FC) (mandante)
  - Delfino Sport Srl con sede in Mosciano Sant'Angelo (TE)
9. Numero offerte non ammesse:
  - n. 1 ditta per mancanza dei requisiti
  - n. 1 ditta per mancato superamento della soglia di sbarramento prevista per l'offerta tecnica (punti 45/80)
10. Aggiudicatario: DELFINO SPORT Srl, con sede in Mosciano Sant'Angelo (TE) C.F. e P.IVA 00691360671 che ha ottenuto un punteggio complessivo pari a punti 97,417/100 con un ribasso di offerta del 6,10% (sei virgola dieci per cento), per un importo contrattuale pari ad Euro 267.888,17 (di cui Euro 1.500,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso);
11. Per eventuale ricorso avverso l'aggiudicazione: TAR Emilia-Romagna – Strada Maggiore n. 53 – Bologna – 40125 entro 30 gg. dall'aggiudicazione.

San Giovanni in Persiceto, .....

La Responsabile della Centrale di Committenza

Dott.ssa Mirella Marchesini

(documento sottoscritto con firma digitale in base all'art. 20 del CAD D.Lgs. 82/2005)